

Kedves Vendégek!

Kellemes tartózkodást kívánunk.

Ahhoz ,hogy a működési engedélyünket ne vonják vissza , tisztelettel kérjük Önöket a következőkre.

Házirend a Szentkirályi utca 5-ben(Szervezeti és Működési Szabályzat)

Tilos a dohányzás az apartmanok bármelyik helyiségében , a társasház közös területén: kapualj, lépcsőház, udvar és a függőfolyosók. **Dohányzási tilalom** az apartmanok összes helyiségeiben , a WC-ben is! Az ANTSZ büntetése a tilalmat megszegőknek: 300 000 - **2 000 000 Ft!!** Kérjük vendégeinket vegyék komolyan!! **Dohányzásra kijelölt hely** az utcán a **ház előtt**, valamint minden emeleten a főlépcsőházban a fémhamutartóknál található.

A lakók és tulajdonosok nyugalma érdekében, **egész nap csendet kérünk** a házban. Ekölönös tekintettel az este 10 óra utáni időszakra! A zajos tevékeniséget, ami mások nyugalját, pihenését zavarja **50 000 Ft büntetéssel** szankcionálja a társasház házirendje. Ez a dohányzás időtartamára is vonatkozik. A megszegőket akár azonnali szállás elhagyásra szólítjuk fel szállásdíj visszatérítése nélkül!

Tisztelettel kérjük vendégeinket, hogy **partyt** a közeli étteremekben vagy a Mikszáth téri szabadtéri teraszon rendezzenek. Esti hazatérésnél csendesen közlekedjenek a házban, mellőzzék a beszélgetést és a hangoskodást.

Amennyiben működési engedélyünket az Önök hangos tevékenysége miatt visszavonják, bevétel veszteség miatt kártérítési pert indítunk a vendég ellen. A bevétel két család fenntartását szolgálja!

Kérjük,hogy **semmilyen berendezéshez** (klímaberendezés,fűtés, bojler,radiátorszelep, gázcsap, router , mosógép stb.) velünk történt egyeztetés nélkül **ne nyúljanak** .

Készséggel segítünk, ha igénylik.

Mosógép nem tartozik az alapberendezéshez. A **1800 Ft / nap díj kifizetése**, általunk rövid betanítás ,a mosóport és a dobfedél átvétele után a 6,6/a,7, 9/1,11,20,21,21/3,28/3. apartmanban/ szobában **használható**.

Klímaberendezés használata 2960 Ft/nap. Forduljanak hozzánk a távirányítóért. A nem egyeztetett használatot utólag kiszámlázzuk!

Kijelentkezés az utolsó napon **legkésőbb reggel 10:30-ig**. Azt követően fizetési kötelezettség!

A házirendet elolvastam és betartom. Ellenkező esetben számíthatok max. 2 000 000 HUF büntetésre és a kaucióm elvesztésére.

Budapest, 2018.

Minden vendégünk a kaució elismervény aláírásával egy időben a házirendet is elfogadja!